

230 000 €

**Achat appartement**  
**2 pièces**  
**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 2020**  
**Exposition : Nord**  
**Vue : Dégagée**  
**Eau chaude : Individuelle**  
**thermodynamique**  
**État intérieur : Bon**  
**Standing : Résidentiel**  
**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme, Porte  
blindée, Résidentiel, Volets  
roulants électriques, Parking  
visiteurs

1 chambre  
1 terrasse  
1 salle de douche  
1 toilette  
1 parking

**Classe énergie (dpe) : A**  
**Emission de gaz à effet de**  
**serre (ges) : A**

Document non contractuel  
15/01/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 346 Rognes

Rognes. Appartement parfait état. Bien équipé. Séjour et chambre donnant sur Loggia. Large Vue. Calme Parking privatif. Idéal primoaccédant ou investisseur. Contact: Armelle Buckens 06 87 14 40 64

Frais et charges :

Bien en copropriété

230 000 € honoraires d'agence 4,35% à la charge de l'acheteur inclus



Ab immobilier de Provence - 6, place de la coopérative vinicole - 13840 Rognes

Tél: 06 87 14 40 64 - Armelle.buckens@gmail.com

Carte professionnelle n°819 515 685 - Document non contractuel