

450 000 €

## Achat maison

**Exposition :** Sud

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Electrique

**État intérieur :** Bon

**État extérieur :** Bon

**Couverture :** Tuiles

## Prestations :

Cheminée, Double vitrage,

Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) :** A



## Maison 321 Rognes

Rognes. Centre vieux village. Maison plein sud. Large terrasse à vivre. Jardin, grand garage dans ancienne cave. Séjour avec cheminée, cuisine ouverte, cellier. Suite très calme ouvrant sur impasse. Etage: 2 chambres, salle de bains, dressing, pallier/bureau. Bon état.

Frais et charges :

450 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Ab immobilier de Provence - 6, place de la coopérative vinicole - 13840 Rognes

Tél: 06 87 14 40 64 - Armelle.buckens@gmail.com

Carte professionnelle n°819 515 685 - Document non contractuel